

## töngi immoservice

### die Vorteile auf einen Blick

- Inhabergeführte Firma mit dem Grundsatz ‚persönlich, unternehmerisch, mitdenkend‘ und grossem Einsatz
- Leuchtturm für Sie und Ihre Immobilie mit hohem Qualitätsbewusstsein und überaus gutem Preis-/Leistungsverhältnis
- Mitgliedschaften SIV (Schweizerischer Immobilienschätzer-Verband) und Gewerbeverein mit abgerundetem Profil wie Tätigkeit als akkreditierte Schätzerin im Bankwesen

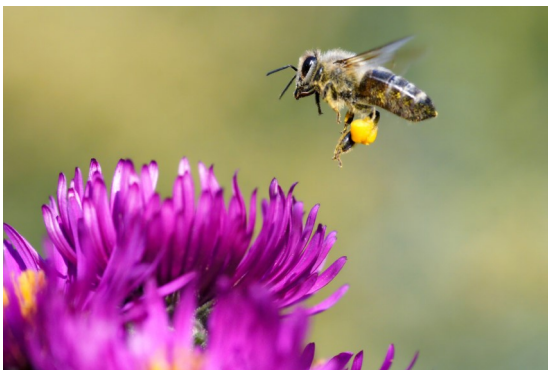
Für Fragen oder ein unverbindliches Angebot stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

**Wir sind gerne für Sie da.**

T 052 366 54 76

[info@toengi-immo.ch](mailto:info@toengi-immo.ch)

[www.toengi-immo.ch](http://www.toengi-immo.ch)



töngi immoservice gmbh

Rebbergstrasse 28

8547 Gachnang

T 052 366 54 76

[info@toengi-immo.ch](mailto:info@toengi-immo.ch)

[www.toengi-immo.ch](http://www.toengi-immo.ch)



Willkommen bei

**töngi immoservice gmbh**



töngi immoservice gmbh

Rebbergstrasse 28

8547 Gachnang

T 052 366 54 76

[info@toengi-immo.ch](mailto:info@toengi-immo.ch)



**„Gewandt sein, heisst, den Wert der Dinge im weitesten Sinne zu kennen“, was sich nicht nur auf die Immobilienbewertung bezieht.**

Vielen Dank für Ihr Interesse. Wir sind ein persönlich geführtes Unternehmen, das sich auf Bewertung und Bewirtschaftung von Immobilien in der Ostschweiz spezialisiert hat.

In der eingehenden Analyse von Aufgabenstellungen gepaart mit Präzision sehen wir die Voraussetzung für nachhaltigen, zukünftigen Erfolg. Dazu nehmen wir uns gegen den heutigen Trend ganz einfach die notwendige Zeit, um mit unseren spezialisierten Dienstleistungen 100 % zu überzeugen.

In diesem Firmenprospekt erfahren Sie mehr über unsere Dienstleistung **Immobilienbewertung.**



## tönge immoservice

### Bewertung

Jede Bewertung wird sorgfältig und nach anerkannten Bewertungsnormen erstellt. Als akkreditierte Bewerterin im Bankwesen pflegt Christina Tönge, Geschäftsführerin, ein breites Spektrum an Erfahrung und führt alle Bewertungen mit Präzision und Freude aus.

Die Bewertung setzt bauliche Kenntnisse und Wissen über Alterungsverhalten der Bauteile voraus, aber mindestens von gleicher Tragweite sind weitere Puzzlestücke wie Beurteilung Makro- und Mikro-lage, technische Entwertung nach Bauteilen, nachhaltige Mieten und die Wahl der richtigen Bewertungsmethode.

Auch spielt die sorgfältige Analyse aller zusammengetragenen Daten und Unterlagen eine wichtige Rolle. Last but not least muss der Bewerter neutral, unvoreingenommen und mit dem nötigen Fingerspitzengefühl an eine Bewertung herangehen trotz verschiedener Einflussfaktoren.

**Präzision, Qualität und eine kooperative, vertrauenswürdige Partnerschaft sind uns wichtig.**

Fragen dazu?

**Wir sind gerne für Sie da.**

T 052 366 54 76

info@toengi-immo.ch

## tönge immoservice

### Über uns

Hohes Qualitätsbewusstsein und ausgeprägte Dienstleistungsorientierung, stetige Weiterbildung, Verbandsmitgliedschaften SIV (Schweizerischer Immobilienschätzer-Verband) und Gewerbeverein, Vernetzung durch Expertentätigkeit Eidgenössische Fachausweise Immobilienbewirtschaftung und –vermarktung sowie überaus gutes Preis-/Leistungsverhältnis zeichnen uns aus.

**Wir sind gerne für Sie da.**

tönge immoservice gmbh  
Rebbergstrasse 28  
8547 Gachnang  
T 052 366 54 76  
info@toengi-immo.ch  
www.toengi-immo.ch

