

töngi immoservice

die Vorteile auf einen Blick

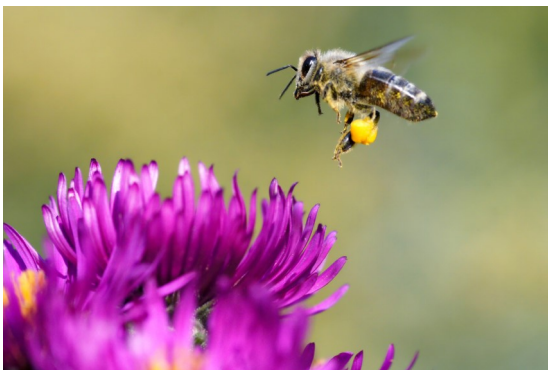
- Wertorientierte, inhabergeführte Firma mit dem Grundsatz ‚persönlich, unternehmerisch, mitdenkend‘ und grossem Einsatz für den Kunden
- Leuchtturm für Sie und Ihre Immobilie mit hohem Qualitätsbewusstsein und überaus gutem Preis-/Leistungsverhältnis
- Mitgliedschaften SIV (Schweizerischer Immobilienschätzer-Verband) und Gewerbeverein mit abgerundetem Profil wie Tätigkeit als akkreditierte Schätzerin im Bankwesen

Für Fragen oder ein unverbindliches Angebot stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir sind gerne für Sie da.

T 052 366 54 76

info@toengi-immo.ch



töngi immoservice gmbh

Rebbergstrasse 28

8547 Gachnang

T 052 366 54 76

info@toengi-immo.ch

www.toengi-immo.ch



Willkommen bei

töngi immoservice gmbh



töngi immoservice gmbh

Rebbergstrasse 28

8547 Gachnang

T 052 366 54 76

info@toengi-immo.ch



„Mit Nutzen argumentieren, ist Wahrheit in Worte ausgedrückt.“

Vielen Dank für Ihr Interesse. Wir sind eine persönlich geführte Firma, die sich auf Bewertung und Verkauf von Immobilien in der Ostschweiz spezialisiert hat.

„Mit Gewähr, Qualität und Witz“ unterstützt Sie tönghi immoservice gmbh in allen Tätigkeiten, die mit der Vermittlung und Verkauf Ihrer Liegenschaft zusammenhängen, vom ersten Kennenlernen bis zum amtlichen Abschluss, um das Bestmögliche für Sie - unseren Kunden - und Ihre Immobilie zu erreichen. Marktanalysen und Marktkenntnisse sowie Vermarktungskonzepte weisen den Weg zum Ziel.

In diesem Firmenprospekt erfahren Sie mehr über unsere Dienstleistung **Immobilienverkauf.**



tönghi immoservice
Immobilienverkauf und Vermittlung

Prozesse bei tönghi immoservice gmbh

- Erste Objektbesichtigung und Beratung
- Validierte Marktbewertung sowie Plausibilisierung mit Marktresearchdaten
- Besprechung Preisvorstellung/-bildung seitens Kunden
- Erstellung eines massgeschneiderten Vermarktungskonzepts
- Fotoaufnahmen (hdr) nach Drehbuch
- Effektvolle Vermarktungsaktivitäten
- Durchdachte Besichtigungen
- Laufendes Kundenreporting
- Prozessbegleitung Käufer
- Koordination Notar / Grundbuchamt, Banken, Steueramt
- Vorbereitung Kaufvertrag und Besprechung mit Parteien
- Terminkoordination und Begleitung Grundbuchamt sowie Übergabe Objekt an Käufer
- Erstellen allfälliger Grundstückgewinnsteuerabrechnung in Zusammenarbeit mit Kunden und Steueramt

Zu guter Letzt werden bei jedem Verkauf durch tönghi immoservice gmbh CHF 500 an eine gemeinnützige Institution (Umwelt, Mensch oder Tier) unter Berücksichtigung der Kundenpräferenzen überwiesen.

Fragen dazu?

Wir sind gerne für Sie da.
T 052 366 54 76
info@toengi-immo.ch

tönghi immoservice
Über uns

Hohes Qualitätsbewusstsein und ausgeprägte Dienstleistungsorientierung, stetige Weiterbildung, Verbandsmitgliedschaften SIV (Schweizerischer Immobilienschätzer-Verband) und Gewerbeverein, Vernetzung durch Expertentätigkeit Eidgenössische Fachausweise Immobilienvermarktung und -bewirtschaftung wie auch überaus gutes Preis-/Leistungsverhältnis zeichnen uns aus.

Wir sind gerne für Sie da.

tönghi immoservice gmbh
Rebbergstrasse 28
8547 Gachnang
T 052 366 54 76
info@toengi-immo.ch
www.toengi-immo.ch

